

THÔNG BÁO CHÀO BÁN KHOẢN NỢ - LẦN 4

Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) thông báo về việc chào bán khoản nợ xấu, như sau:

1. Khoản nợ chào bán của Công ty CP dịch vụ viễn thông I.P theo Hợp đồng cho vay số 117/2021/HĐCV/IP-PVB UPPER ngày 31/12/2021

2. Tổng dư nợ tạm tính đến ngày 22/09/2025 là 460.148.578.206 đồng, trong đó:

Nợ gốc	Nợ lãi	Lãi quá hạn	Tổng dư nợ
306.523.838.196	68.169.708.805	85.455.031.205	460.148.578.206

3. Giá bán khoản nợ là 445 tỷ đồng

4. Tài sản bảo đảm của khoản nợ:

- TSBĐ 01: Quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng mua bán 4 sàn TMDV tại dự án DLC Complex Nguyễn Tuấn;
- TSBĐ 02: Quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng mua bán 4 sàn TMDV tại dự án Summit Building;
- TSBĐ 03: Toàn bộ phần vốn góp của Công ty TNHH đầu tư bất động sản DLC;
- TSBĐ 04: Toàn bộ cổ phần của Công ty CP đầu tư tư vấn An Việt;
- TSBĐ 05: Toàn bộ cổ phần của Công ty CP Veracity;
- TSBĐ 06: Quyền và lợi ích của chủ đầu tư tại dự án DLC Complex Nguyễn Tuấn;
- TSBĐ 07: Quyền và lợi ích của chủ đầu tư tại dự án Summit Building.

5. Cách thức chào bán:

- PVcomBank bán toàn bộ khoản nợ với nguyên trạng khoản nợ, bao gồm: Toàn bộ quyền và lợi ích gắn liền với khoản nợ của Bên bán đối với Bên nợ; quyền xử lý TSBĐ và các quyền lợi khác có liên quan theo quy định của pháp luật thuộc quyền sở hữu của Bên bán kể cả các quyền lợi, nghĩa vụ trước, trong và sau khi mua bán nợ.
- Phương thức mua bán nợ không truy đòi.

6. Căn cứ thư quan tâm của quý đơn vị, PVcomBank sẽ liên hệ làm việc và cung cấp hồ sơ chi tiết về phương án (sau khi các bên ký kết các thỏa thuận bảo mật thông tin theo quy định)

7. Thời hạn gửi thư quan tâm muộn nhất trước 17h00 ngày 23/10/2025.

Thông tin chi tiết liên hệ:

Cán bộ phụ trách: Vũ Cao Sơn; ĐT: 0916.517.582

Địa chỉ: Tầng 4, số 18 Lý Thường Kiệt, phường Cửa Nam, TP. Hà Nội

Khối Quản lý & Tái cấu trúc tài sản - Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam

Trân trọng thông báo!